

Эксперт: Никольская Надежда Анатольевна
 Телефон: +7 (925) 011-01-30
 e-mail: 89250110130@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



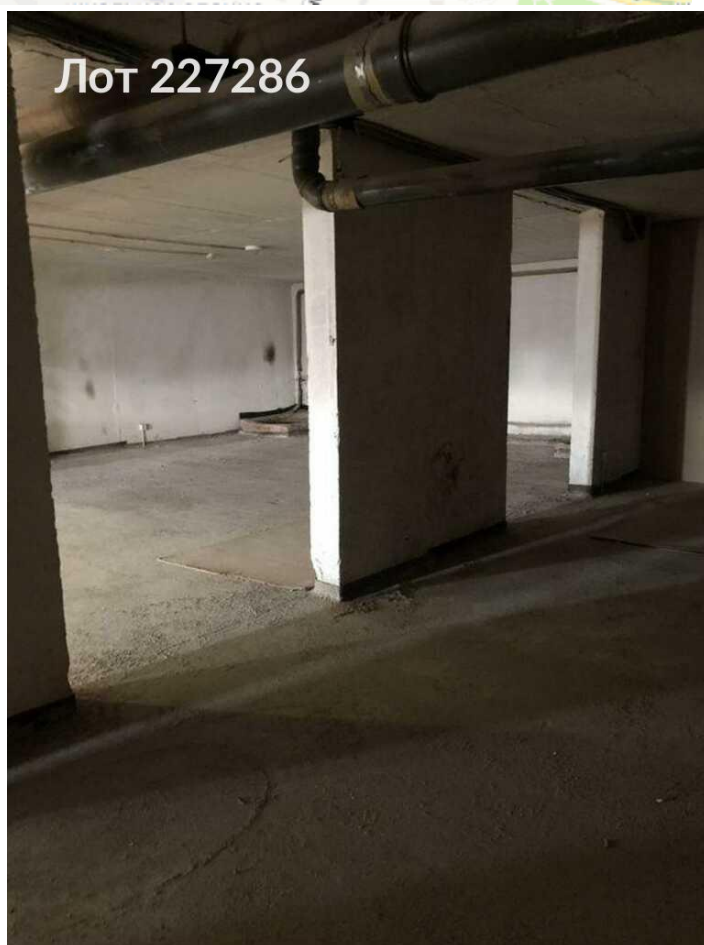
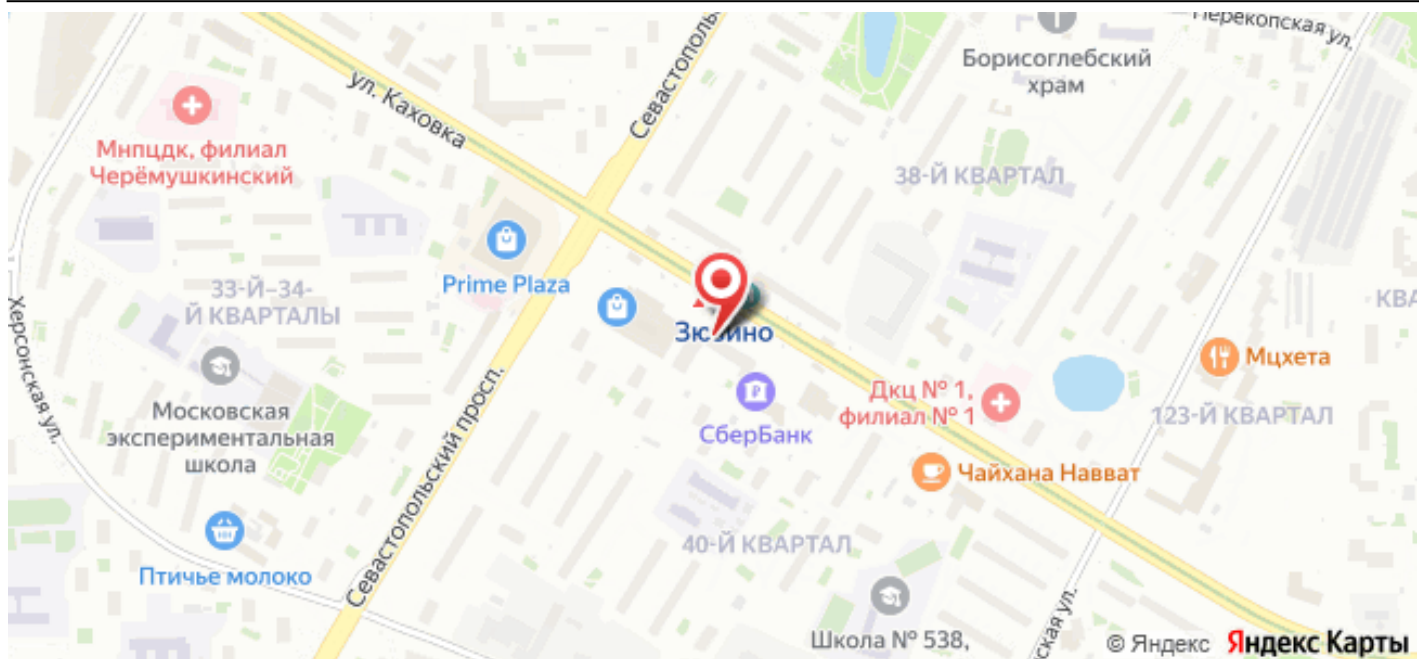
ЛОТ № 227286
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА КАХОВКА, 25

Продается помещение свободного назначения
26 500 000 рублей

Эксклюзивное предложение. Хороший торг реальному покупателю. Отличное предложение для инвестирования, помещение на мансардном этаже, (потолки 2, 5-2, 7м) можно разбить в отдельные помещения (апартаменты)с 3/4 кадастровыми номерами(5 окон), все коммуникации центральные . Помещение под чистовую отделку . Огороженная охраняемая территория, режим работы 24/7 , интернет , телефония . В доме находятся салоны красоты , столовая , магазины , медицинский центр . Один собственник , быстрый выход на сделку , без обременений . Показ оперативно.

Возможное назначение: салон красоты, бытовые услуги, ателье одежды, выставка, мастерская, сервис, спортзал, фитнес, коммерция, зал, офис, шоурум, другое, арендный бизнес, галерея, интернет магазин, йога, клиентский офис, косметика, малое производство, представительство, производство, пункт выдачи, рабочее место, рабочий кабинет, салон, свободное назначение, склад, спортивный зал, учебный центр

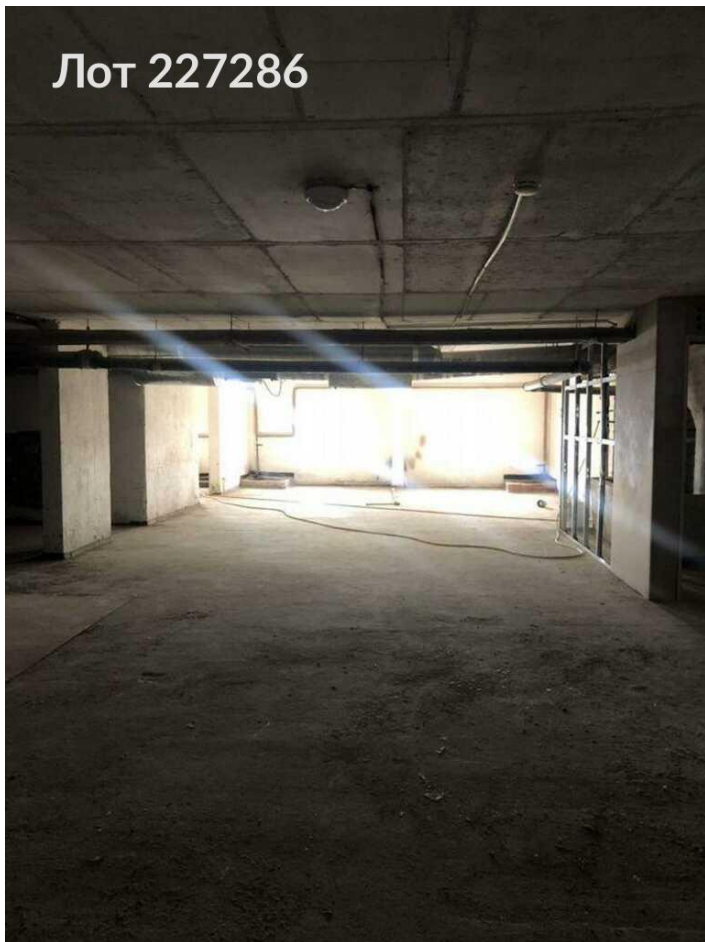
Тип сделки	Продажа	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Общий со двора
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Зюзино	Форма налогообложения	УСН
Путь до метро	Пешком	Электрическая мощность	60 кВт
Время до метро	1 мин.	Количество мокрых точек	4
Этаж	16	Отопление	Центральное
Этажей	16	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	2.7 м.	Кондиционирование	Местное
Общая площадь	337 м ²	Пожаротушение	Порошковая
Год постройки	2001 г.	Добавлено	2026-08-31 13:01:41



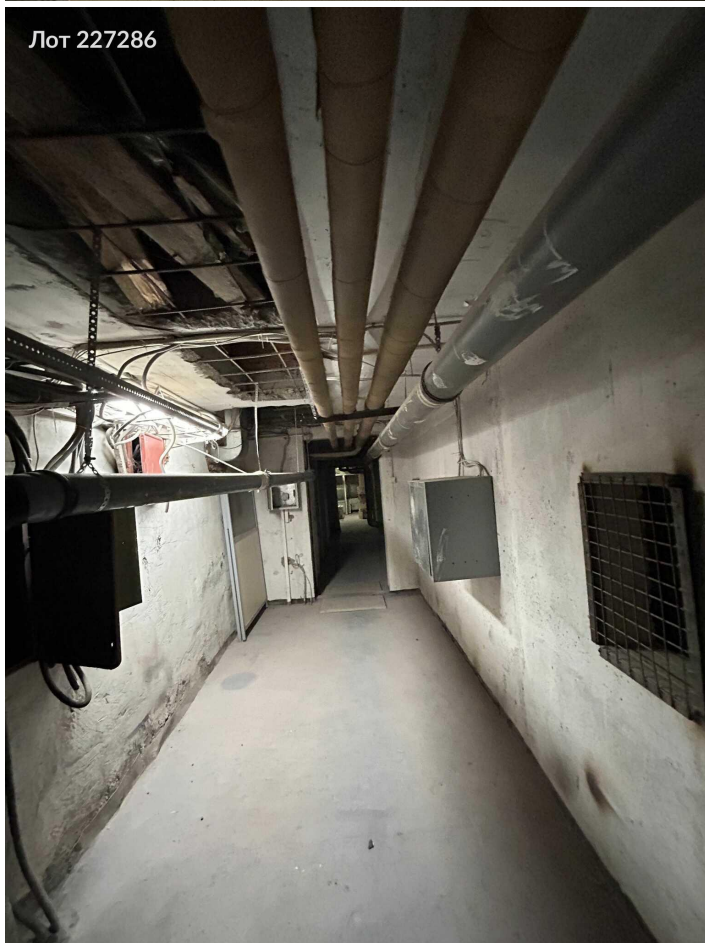
Лот 227286



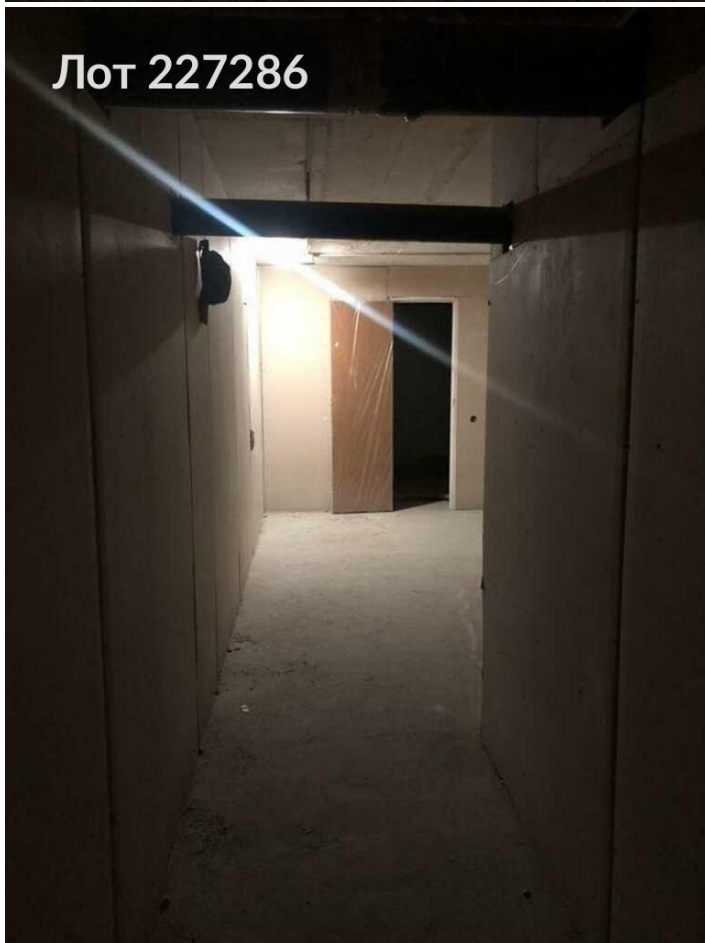
Лот 227286



Лот 227286



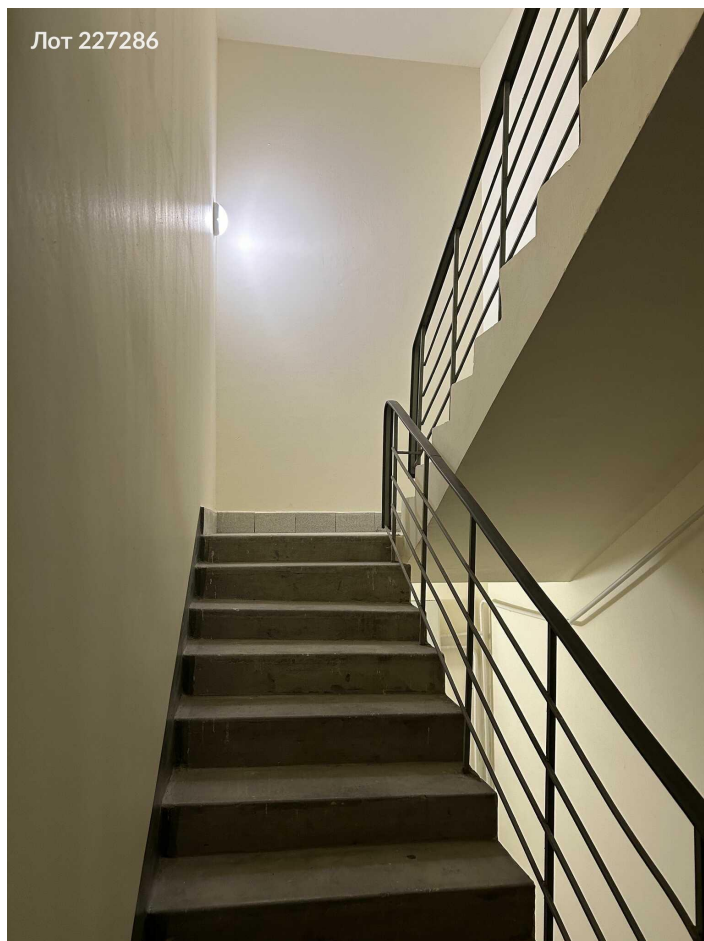
Лот 227286



Лот 227286



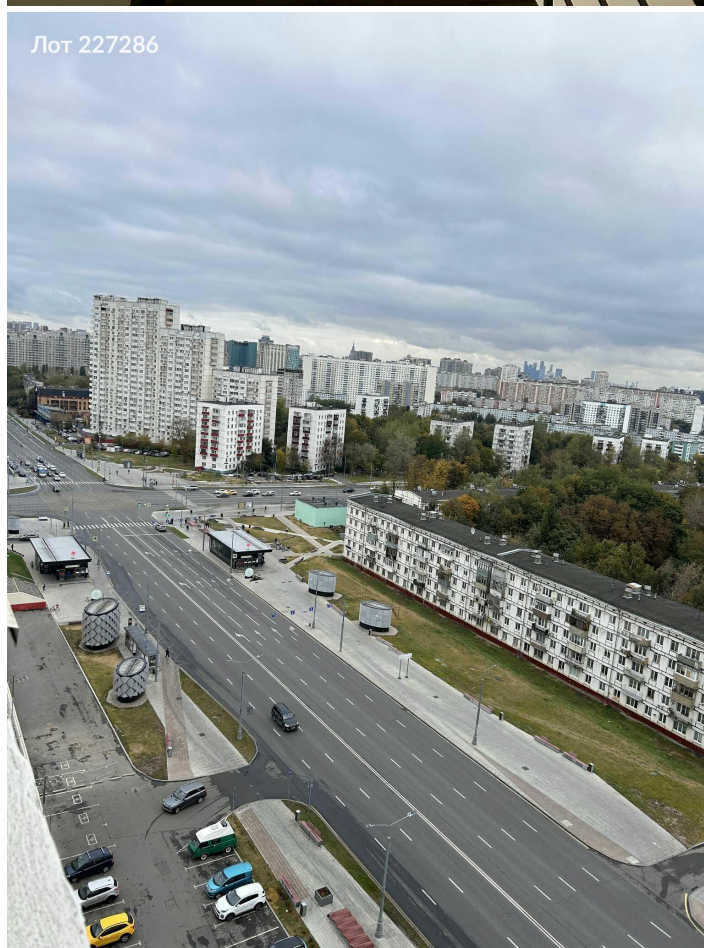
Лот 227286



Лот 227286



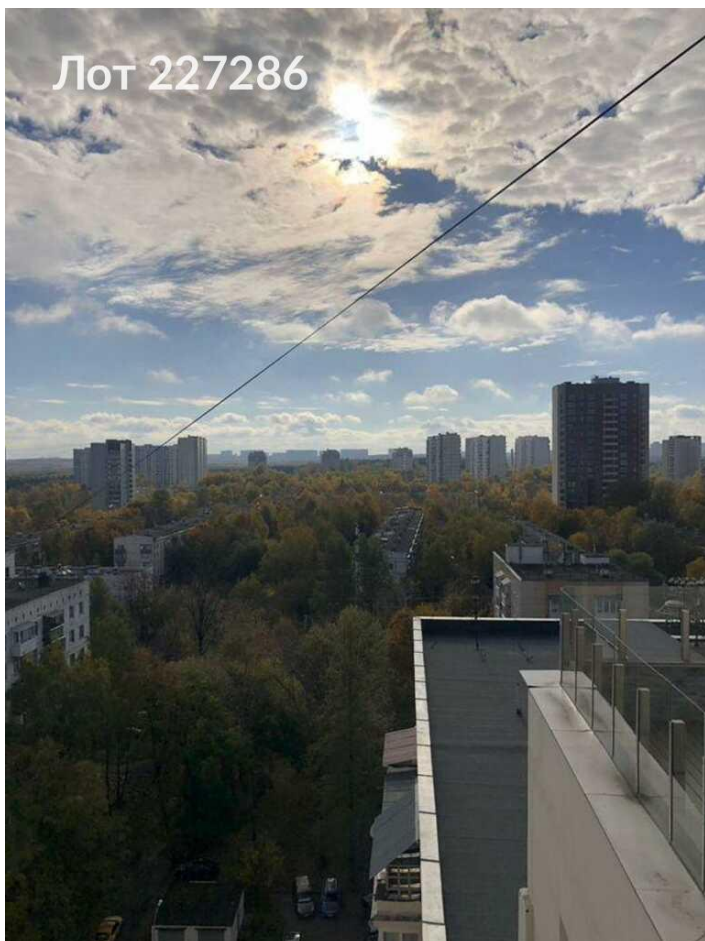
Лот 227286



Лот 227286



Лот 227286



Лот 227286



Лот 227286

